



ROMANIA

PRIMARIA MARUNTEI

Judetul Olt, Comuna Maruntei, tel. / fax: (0249)467301, tel.:(0249)467301,
e-mail:secretar@primariamaruntei.ro

HOTARARE

**privind reanalizarea HCL nr 4/30.01.2020 privind procedurile de achizitie in vederea
cumpararii de catre Consiliul Local Maruntei a unui teren situat in Comuna
Maruntei, Sat Maruntei, Jud Olt**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARUNTEI

Analizand propunerea domnului Primar Becheanu Alexandru privind aprobarea
demararii procedurilor de achizitie in vederea cumpararii de catre Consiliul Local Maruntei a
unui teren situat in **Comuna Maruntei, sat Maruntei, Jud Olt**

Avand in vedere intentia de vanzare a doamnelor Harsenie Vasilica si Badoi Mariana

In conformitate cu prevederile art.863, art.984, art.985, ale art.1011 si urmatoarele din
Codul Civil, republicat;

In baza dispozitiilor art.129 alin.(2) lit.c), art.354 alin.(1), (2) si art. 355 din OUG nr. 57/
2019- privind Codul administrativ;

-Referatul de aprobare 968/10.03.2020

- Raportul compartimentului de resort 969/10.03.2020

- Avizul consultativ al comisiei de specialitate nr 999/11.03.2020

-Adresa Institutiei Prefectului nr 18.276 din 26.02.2020.

In temeiul art. 139, alin.(2) si art.240, alin.(2) din O.U.G. nr.57 din 3 iulie 2019 privind
Codul administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr.555 din 5 iulie 2019,

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aproba demararea procedurilor legale in vederea cumpararii de catre Consiliul
Local Maruntei, a terenului extravilan in suprafata de 800 m.p situat in Comuna Maruntei,
sat Maruntei, T 92, P 105 , identificat conform anexei la prezenta hotarare.

(2) Imobilul identificat la alin.(1) va fi destinat realizarii de investitii de interes local,
respectiv amplasarea statiei de epurare a Sistemului de alimentare cu apa potabila si
canalizare din Comuna Maruntei, sat Maruntei, Jud Olt

Art.2 Se aproba efectuarea unui raport de evaluare de catre evaluator autorizat ANEVAR
pentru stabilirea pretului de piata al terenului , raport care va fi aprobat ulterior prin hotarare a
Consiliului Local Maruntei.

Art.3.(1) Pretul de cumparare al imobilului se va stabili prin negociere intre parti si nu va
putea depasi valoarea rezultata din raportul de evaluare.

(2) Procesul-verbal continand pretul negociat va fi aprobat ulterior prin hotarare a
Consiliului Local al Comunei Maruntei.

Art.4 In vederea negocierii pretului de cumparare a terenului prevazut la art.1, se aproba
constituirea unei comisii de negociere in urmatoarea componenta:

Presedinte: Dutu Constantin, viceprimar al comunei Maruntei;

Membrii: 1. Ionita Stelian

2. Constantinescu Leontin

Art 5. Cu aceeași data, în urma reanalizării, își încetează aplicabilitatea HCL nr 4/2020 privind cu privire la: aprobarea achiziționării directe a unui imobil teren în vederea construirii stației de epurare aferente PROIECTULUI INTEGRAT: PRIMA ÎNFIINTARE A SISTEMELOR DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SATUL MARUNTEI, COMUNA MARUNTEI, JUDEȚUL OLT – *Acțiunea 1* – PRIMA ÎNFIINTARE A SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APA ÎN SATUL MARUNTEI, COMUNA MARUNTEI JUDEȚUL OLT, - *Acțiunea 2* – PRIMA ÎNFIINTARE A SISTEMULUI DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN SATUL MARUNTEI, COMUNA MARUNTEI, JUDEȚUL OLT”

Art 6. Prezenta hotărâre vor fi comunicate persoanelor interesate se comunica Primarului comunei Maruntei, Serviciul Contabilitate și Instituției Prefectului Județului – Olt

PRE

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi pentru, 0 voturi împotriva, și 0 voturi abțineri din numărul total de 13 consilieri în funcție.

Emisa azi 9/12.03. 2020 în sesiunea de constituire a Consiliului Local Maruntei, Județul Olt.



ROMANIA



PRIMARIA MARUNTEI

Judetul Olt, Comuna Maruntei, tel. / fax: (0249)467301, tel.: (0249)467301,
e-mail: secretar@primariamaruntei.ro

Anexa la HCL NR. 9 din 12.03.2020

Lista bunurilor pe care doamnele Harsenie Vasilica si Badoi Mariana
doresc sa le vanda Comunei Maruntei

Nr.	TIP	Valoare totala	CARACTERISTICI
1	TEREN 800 mp nr. Cadastral 51019	4000 mp	T 92,P 105

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL

