

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA MĂRUNȚEI
CONSILIUL LOCAL MĂRUNȚEI

HOTĂRÂRE NR. 28

privind aprobarea proiectului „REABILITAREA GRĂDINIȚEI MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT”, a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local

Consiliul local al Comunei Mărunței, județul Olt, întrunit în sesiunea extraordinară, convocată de îndată, în ziua de 27.05.2022;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 1914 din data de 19.05.2022, întocmit de inițiator, domnul Popescu Emil - Primarul Comunei Mărunței, județul Olt, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

-Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 1915/19.05.2022, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Mărunței;

-art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;

-art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

-art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte componenta 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂRUNȚEI,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1).Se aprobă proiectul „REABILITAREA GRĂDINIȚEI MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT”, și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local cu o valoare maximă eligibilă de

1.230.675 lei fără TVA aferenta cheltuielilor eligibile, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 770 mp pentru lucrările de reabilitare energetică moderată.

(2).Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată în conformitate cu precizările din ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată	440 euro/mp, fără TVA.
--	------------------------

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR, COMPONENTA C10 – Fondul Local, costuri: 1 euro=4,9227 lei.

(3.)Se mandatează dl. Popescu Emil, Primarul U.A.T. Comunei Mărunței să depună cererea de finanțare și anexele la cererea de finanțare pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdlpa.ro/investitii/PNRR.

Art.2.Se aprobă asigurarea și susținerea cheltuielilor neeligibile pentru implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art.3.Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local pentru obiectivul de investiții „**REABILITAREA GRĂDINIȚEI P+1 ,Galdaie ,MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT**”.

Art.4.(1). Se aproba **Nota de fundamentare a investiției** – Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru reabilitarea energetică moderată a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reiese din Raportul de audit energetic se regăsește în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.(1). Se nominalizează dl. Popescu Emil, Primarul U.A.T. Comunei Mărunței ca reprezentant legal al Comunei Mărunței în relația cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, Autoritatea finanțatoare.

(2).Se mandatează dl. Popescu Emil, Primarul U.A.T. Comunei Mărunței, în calitate de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborării și implementării proiectului de investiții „**REABILITAREA GRĂDINIȚEI P+1 ,Galdaie ,MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT**”.

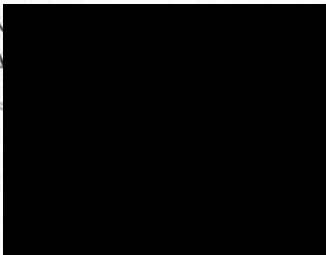
Art.6.Primarul Comunei Mărunței, județul Olt și compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Mărunței, județul Olt, Instituției Prefectului județul Olt, se afișează la sediul instituției precum și pe pagina de internet.

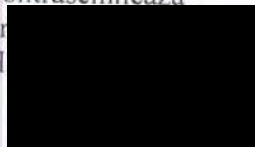
Comuna Maruntei, judetul Olt

Nr. 28 din 27.05.2022

PREȘEDIN
CONSTA



Contrasemneaza
Secretarul general al Comunei Mărunței
BECH



Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi pentru, 0 voturi impotriva, si 0 voturi abtineri din numarul total de 13 consilieri in functie.

Emissa azi 27.05.2022 in sedinta ordinara a Consiliului Local Maruntei, Judetul Olt.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII
CONSILIULUI LOCAL NR. 28 / 27.05.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	27.05.2022	
2	Comunicarea către primar ²⁾	27.05.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	3.06.2022	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	9.06.2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	9.06.2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“ ²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“ ³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“ ⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“ ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte.“

Anexa 1 la HCL nr. 28/27.05.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect Planul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale „REABILITAREA GRĂDINIȚEI MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT”
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Prin obiectivul de investiții propus se dorește reabilitarea energetică a clădirii Grădiniței situată în Clădire cu suprafața desfășurată de 767 mp, având un regim de înălțime mic (P+pod). Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul se caracterizează prin: • Zona teritorială - rurală; • Conformarea și amplasarea pe lot- clădire individuală; • Regim înălțime - mic (P+1E); • Clasa de importanță - III conform P100; • Categoria de importanță - C. Destinația principală a clădirii este cea de învățământ. Probleme constatate asupra clădirii: a) izolația termică a elementelor exterioare de construcție trebuie îmbunătățită, b) echiparea cu corpuri de iluminat cu LED c) implementarea unui sistem de încălzire cu corpuri radiante montate sub ferestre cu agent termic apă caldă produs de pompa de caldura aer-apă d) Implementarea unor sisteme de panouri fotovoltaice e) Implementarea unui sistem de preparare acm cu panouri solar termice. f) Implementarea unor sisteme de ventilație pentru aport de aer proaspăt în clădire, cu recuperarea caldurii (sistemul de recuperare cu randament de minim 85%). Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă necesitatea reabilitării energetice generale a anvelopei clădirii prin izolarea termică a fațadelor și refacerea finisajelor, schimbarea tâmplăriei, termoizolarea acoperișului. Comuna Mărunței face parte din județul Olt. Localitatea este situată la confluența râului Olt cu pârâul Iminog și este străbătută de la sud la nord de DJ 546. Centrul civil al comunei este situat în satul Mărunței aflat la 30 km sud de Municipiul Slatina și la 8 km nord de orașul Drăgănești-Olt. Comuna Mărunței se învecinează la est cu comuna Izvoarele, la vest cu râul Olt, făcând hotar cu comunele Fărcașele și Fălcoiu, la sud cu orașul Drăgănești-Olt, iar la nord cu comuna Coteana. Satele componente ale comunei Mărunței sunt: satul Mărunței cu cătunele Mărunței, Gâldae, Viișoara, Gigărtu, satul Bălănești și satul Malu Roșu. Comuna se întinde pe o suprafață de 6.105 ha, dintre care 418 ha

		sunt teren intravilan și 5.597 ha sunt extravilan și conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Mărunței se ridică la 4.163 de locuitori. Satele ce alcătuiesc comuna sunt satul Mărunței cu cătunele Mărunței, Gâldae, Vișoara, Gigărtu, satul Bălănești și satul Malu Roșu. Satele componente ale comunei sunt dispuse de-a lungul d satul Mărunței cu cătunele Mărunței, Gâldae, Vișoara, Gigărtu, satul Bălănești și satul Malu Roșu. Spațiile publice amenajate corespunzător din localitățile din România, au o influență majoră asupra calității vieții locuitorilor. Dacă sunt bine administrate, strazile, spațiile verzi, parcurile, aliniamentele plantate și scuarurile (spațiile publice) pot deveni locuri distincte și atractive din arealul rural și urban.. Amenajările peisajere publice destinate locuitorilor din mediul rural și urban reprezintă o zonă de interes maxim, deoarece amenajarea spațiilor publice oferă locuitorilor din localitățile și orașele aglomerate (care de regulă reprezintă un mediu nesănătos și neprimitiv de viață) niște surse de sănătate și relaxare care susțin protecția mediului și conservarea biodiversității. Aceste amenajări se caracterizează, în primul rând, prin grija față de om și pentru satisfacerea nevoilor de relaxare și recreere ale acestuia. Cea mai importantă cale pentru protejarea mediului, dar și pentru crearea unui cadru ambiental sănătos și plăcut oamenilor care locuiesc în zonele rurale și urbane este dezvoltarea și modernizarea spațiilor publice cu ajutorul mobilierului urban.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției. Prin obiectivul de investiții se dorește reabilitarea energetică a clădirii gradinitei situată în Comuna Maruntei, Județul Olt, Obiectivul de investiții propus, respectiv „REABILITAREA GRĂDINIȚEI MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT” susține investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean, iar contextul participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, <u>reprezintă oportunitatea imediată și sigură</u> de a realiza obiectivele propuse. Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență. Obiectivul specific al PNRR este de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții. Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a

		susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Necesitatea investiției este impusă de starea curentă a clădirii și costurile ridicate de întreținere, fiind absolut necesară renovarea clădirii din punct de vedere energetic pentru a se realiza o reducere cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă. Oportunitatea investiției este dată de apelul de proiecte care se derulează prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, întrucât rata de finanțare în cazul investițiilor aferente COMPONENTEI 10 - Fondul local este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în limita bugetelor predefinite pe categorii de UAT-uri. Cheltuielile eligibile sunt considerate sumele prevăzute prin PNRR împreună cu contribuția națională (TVA-ul aferent cheltuielilor eligibile prin PNRR) în limita plafonului prevăzut pentru fiecare categorie de UAT în parte.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Investitia este in corelare cu proiectele în derulare, care contribuie la dezvoltarea infrastructurii locale de baza precum si cu investitiile care asigura protejarea mediului: -Betonare Drumuri - Maruntei - Galdea - Gigartu -Modernizare drum județean DJ 546, Dăneasa (intersecție DN6) - Slatina (intersecție DN65) - Verguleasa (intersecție DN67B)
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	"Realizare Plan Urbanistic General - format GIS , în Comuna Mărunței, județul Olt" „Realizare Baze de date GIS la nivel local/Date deschise-platforma de date deschise in care datele disponibile la nivel de localitate (date sectoriale) sunt accesibile publicului, în comuna Maruntei, judetul Olt" "Modernizarea spațiului public din comuna Mărunței, județul Olt cu mobilier urban inteligent"
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii este asigurat de reducerea cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă și, implicit de scăderea costurilor pentru întreținerea clădirii. Interventiile propuse prin proiect vor contribui atât la reducerea substantiala a costurilor cu incalzirea, climatizarea si iluminatul clădirii, precum si la diminuarea impactului asupra mediului, prin utilizarea surselor regenerabile de energie si prin instalarea de tehnologii moderne, curate, cu consumuri specifice reduse.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Îndeplinirea condițiilor aferente investiției este asigurată în conformitate cu prevederile Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, precum și a ANEXEI 1 - Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale cheltuielilor pentru investiția: I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, astfel: - UAT Maruntei, județul Olt, se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea

administrativă a teritoriului României, având statutul juridic de comună.

- Investiția se încadrează în bugetul total alocat pentru investițiile incluse în COMPONENTA 10 - Fondul local de 2.730 milioane euro (fără TVA), împărțit pe categorii de investiții, după cum urmează:

- 1.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale -comune 487,5 milioane euro

-Investiția solicitată, se încadrează în bugetul prealocat pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe categorii, respectiv: Comune -324.770 euro, conform Ghidului solicitantului.

-Alocare proiect: 250.000 euro fără TVA, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 770 mp, la un cost de 440,00 euro fără TVA / mp desfășurat. Cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021 de 1 euro = 4,9227 lei. Valoarea maximă eligibilă va fi în sumă de 1.230.675 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 233.828,25 lei TVA aferente cheltuielilor eligibile.

Criteriile de eligibilitate îndeplinite de către solicitant, Comuna Maruntei :

1. Categoria de solicitanți:

UAT-urile încadrate în categoria comuna

UAT-ul Maruntei are statut de „comuna”, fiind îndeplinit primul criteriu de eligibilitate.

2. Activități eligibile:

• În cadrul proiectelor de reabilitare moderată a clădirilor publice din orașe și comune sunt eligibile lucrările care se încadrează la codul - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică

Lucrări de creștere a eficienței energetice:

Prin proiect se va finanța reabilitarea clădirii publice aferente grădinitei din Comuna Maruntei din punct de vedere al eficienței energetice.

3. Condiții ce trebuie îndeplinite:

Vor fi incluse la finanțare exclusiv obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții:

• Sunt clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (ex. sedii de primărie, biblioteci, cămine culturale, case de cultură, muzee, case memoriale, centre de informare turistică, sedii de poliție, sedii de unități sanitare publice, unități școlare și creșe, clădiri ale serviciilor publice de asistență socială, etc);

Clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice este grădina din Comuna Maruntei, respectiv clădire publică.

• în urma implementării proiectelor de reabilitare energetică moderată, se va obține -o reducere de minim 30% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin raportul de audit energetic și certificatele de performanță energetică elaborate înainte și după executarea lucrărilor de creștere a performanței energetice;

Conform raportului de audit energetic, se propune o reducere procentuală a consumului de energie primară mai mare de 30%.

• lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor;

Conform raportului de expertiză tehnică se propun lucrări exclusiv de îmbunătățire a eficienței energetice.

• nu sunt încadrate în clasele I și II de risc seismic și nu sunt necesare lucrări de consolidare antiseismică, conform raportului de expertiză Tehnică;

Conform raportului de expertiză tehnică, clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice se încadrează în clasa RS III de risc seismic.

4. Condiții generale de eligibilitate:

Solicitantul face dovada capacității de cofinanțare a proiectului pentru cheltuielile neeligibile

Solicitantul a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific, iar datele din declarația de angajament au fost corelate cu cele din Hotărârea de Consiliu Local privind participarea la program.

Mai mult, în cadrul hotărârii de consiliu local a fost aprobată susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului.

Încadrarea valorii investiției în valoarea maximă eligibilă

Valoarea maximă eligibilă pentru proiect a fost aprobată prin hotărârea de consiliu local și sunt în sumă de 1.230.675 lei fără TVA la care se adaugă valoarea de 233.828,25 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile, echivalentul a 250.000 euro fără TVA, sumă care se încadrează în bugetul maxim stabilit pe comuna și ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 770 mp pentru lucrările de renovare energetică moderată cu un cost maxim de 440 euro fără TVA/mp desfășurat.

Încadrarea în perioada de eligibilitate a PNRR

În cadrul cererii de finanțare, perioada de implementare asumată este de 36 luni de la data semnării contractului de finanțare, perioadă care nu depășește 30 iunie 2026.

Proiectul propus spre finanțare include doar activități desfășurate după data de 1 februarie 2020

Prin proiect se va finanța reabilitarea unei clădiri publice care în prezent nu este reabilitată, iar reabilitarea acesteia reprezintă o activitate viitoare.

Nu sunt eligibile cheltuielile realizate prin finanțare obținută în cadrul programelor operaționale din perioada 2014 - 2020

Nu au fost accesate și obținute finanțări în cadrul programelor operaționale din perioada 2014-2020 pentru investiția propusă.

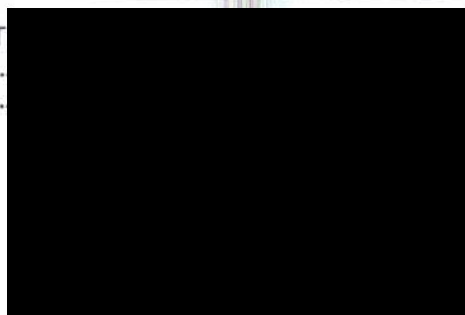
Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea

Comuna Maruntei a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului, egalității de șanse, de gen, nediscriminare, accesibilitate.

		<i>Proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH)</i> Comuna Maruntei a completat și semnat o declarație privind aplicarea principiului DNSH („Do no significant harm” - „A nu aduce prejudicii asupra mediului”) conform modelului E din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea proiectului se va realiza cu respectarea ghidului de finanțare și a contractului de finanțare. Acțiuni realizate înainte de semnarea contractului de finanțare: 1. Depunerea cererii de finanțare; 2. Evaluare (răspuns la solicitările de informații suplimentare); 3. Semnarea contractului de finanțare; Acțiuni realizate după semnarea contractului de finanțare: 1. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor depune următoarele documente obligatorii: - Certificatul de urbanism; - Documentația tehnico-economică - SF /DALI (elaborată la nivel de proiect), împreună cu devizul general; - Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici. 2. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: - Contractul de elaborare a proiectului tehnic (PT); - Autorizația de construire; - Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic. 3. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 13 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: - Contractul de lucrări încheiat, împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. 4. Atât după încheierea contractului de execuție, cât și pe parcursul execuției lucrărilor și la finalizarea acestora, se vor depune următoarele documente obligatorii: - Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție), așa cum sunt solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model E). - În termen de maxim 5 zile de la data întocmirii acestuia, Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte, stabiliți la secțiunea 1.4 din prezentul ghid, obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid.

		- În termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. Plata finală a proiectului este condiționată de prezentarea acestui document.
9.	Alte informații	Proiectul respecta condițiile de eligibilitate impuse prin ghidul de finanțare: - Conform expertizei tehnice, imobilul se încadrează în clasa de risc seismic RS III (nu se finanțează clădiri încadrate RSI sau RSII) Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie de 85% (se solicită prin ghidul de finanțare minim 30%).

NUME SI PRENUME: CONSTANT
DATA
SEMNĂTURA



Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic

1. Investiția Propusă :

„REABILITAREA GRĂDINIȚEI MĂRUNȚEI, JUDEȚUL OLT”

2. Descrierea Investiției :

Clădirea expertizată este o clădire din caramida portanta aflată în loc Marunței, județ Olt.

Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| • Zona teritorială | - rural |
| • Conformarea și amplasarea pe lot | - clădire individuală |
| • Regim înălțime | - mic (P+1E) |
| • Clasa de importanță | - III conform P100. |
| • Categoria de importanță | - C |

Destinația principală este cea de învățământ

Intrarea în imobil nu este prevăzută cu sistem automat de închidere.

Pereții exteriori ai imobilului sunt realizați din caramida portanta având grosimea de aproximativ 45 cm. Pereții despărțitori ai încăperilor sunt realizați din caramida arsă.

Placa pe sol este realizată din beton armat de 15 cm și nu are prevăzută nici o izolație termică.

Tâmplăria și ușile exterioare sunt din PVC, prevăzute geam termopan. Tocurile sunt poziționate la fața interioară a parapetilor. Există astfel pericolul apariției condensului la fața interioară a elementelor exterioare de construcție, scăzând și mai mult gradul de izolare termică.

finisajele exterioare existente sunt în stare de degradare.

Clădirea nu prezintă elemente de umbrire arhitecturală a fațadelor.

3. Probleme identificate :

- izolația termică a elementelor exterioare de construcție trebuie îmbunătățită,
- echiparea cu corpuri de iluminat cu LED
- implementarea unui sistem de încălzire cu corpuri radiante montate sub ferestre cu agent termic apă caldă produs de pompa de caldura aer-apă
- Implementarea unor sisteme de panouri fotovoltaice
- Implementarea unui sistem de preparare apă caldă cu panouri solar termice.
- Implementarea unor sisteme de ventilație pentru aport de aer proaspăt în clădire, cu recuperarea căldurii (sistemul de recuperare cu randament de minim 85%).

Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă necesitatea reabilitării energetice generale a anvelopei clădirii prin izolarea termică a fațadelor și refacerea finisajelor, schimbarea tâmplăriei, termoizolarea acoperisului.

4. Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de cel puțin 30% fata de starea de dinainte de reabilitare:

1. Peretii exteriori

Pe peretii exteriori se adaugă rezistența termică a unui strat de 15 cm polistiren expandat sau vata minerala, dispus la fata exterioara. Se constată scăderea coeficientului de reducere a rezistenței generat de punțile termice.

2. Tamplaria exterioara

Se schimba tâmplăria exterioara cu tamplarie PVC cu 3 foi de geam cu rezistenta minimum 0.9.

3. Acoperis

La nivelul plafonului se adaugă rezistența termică a unui strat de 20 cm vata minerala, dispus la fata exterioara a planseului peste parter. Se constată scăderea coeficientului de reducere a rezistenței generat de punțile termice.

4. Panouri solare

Se propune implementarea unei suprafete de 26mp de panouri fotovoltaice si 6.38 mp panouri cu tuburi vidate pentru preparare apa calda menajera.

Date de intrare pentru analiza economica a soluțiilor de modernizare energetică a clădirii:

S-au avut în vedere următoarele soluții (S) și pachete de soluții (P) de modernizare energetică a anvelopei și/sau instalațiilor aferente:

Soluție/Pachet	Descriere
P1	Plafon termoizolat cu 20cm Pereti termoizolati cu 15cm polistiren expandat sau vata minerala Schimbare tamplarie exterioara tripan Implementare sistem incalzire cu corpuri radiante, cu agent termic 55/45°C produs de o pompa de caldura aer-apa, precum si

	montare robinete termostatare Implementare sistem de ventilare mecanica cu recuperarea caldurii cu randament de minim 85% Instalatie panouri PV Instalatie panouri solar termice Schimbare sistem iluminat cu LED.
--	--

5.Concluzii:

Consumurile totale și specifice de energie înainte de reabilitare sunt prezentate în tabelul de mai jos

Consum	încălzire	apă caldă de consum	iluminat	total
Consum specific de energie [kWh/m ² an]	308.88	12.14	34.01	355.03
Clasa de eficiență energetică	E	A	A	D

Consumurile totale și specifice de energie după aplicarea pachetelor de soluții de reabilitare sunt prezentate în tabelul de mai jos

	Noile clase de eficienta energetica				
Solutie reabilitare	Consum [kWh/m ² an]	Incalzire	ACM	Ventilare	Iluminat
P1	44.86	14.03	8.91	6.72	15.20
Clasa energetica	A	A	A	B	A

in urma aplicarii masurilor de reabilitare, incadrarea cladirii si instalatiilor aferente in clasele de eficienta energetica se modifica dupa cum urmeaza:

r Crt	Solutie modernizare	Consum incalzire	Consum acm	Consum iluminat	Consum ventilare	Consum total	Economie relativa de energie	Durata de viata	Costul investiti ei	Durata de recuperare
		MWh/an	MWh/an	MWh/an	MWh/an	MWh/an	%	ani	Eur	ani
4	P1	11.31	7.18	12.25	5.42	36.16	87.3	10	342.000	6.8

Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă necesitatea reabilitării energetice generale a anvelopei clădirii prin izolarea termică a fațadelor și refacerea finisajelor, schimbarea tâmplăriei, termoizolarea acoperisului.

CENTRALIZATOR CONFORMITATE NZEB

Nr	Parametru	Cerut prin legislație	Atins prin proiect	Conform
1	Energie primara consumata [kWh/mp2/an]	66	65.17	Da
2	Procent energie din surse regenerabile asigurat prin proiect	30%	72%	Da
3	Factor emisii de CO2 raportat la energia primara [KgCO2/kWh]	13.3	4.84	Da

Pentru a îndeplini cerințele NZEB conform cu legea 372/2020 este obligatorie implementarea unui sistem de încălzire centralizat constând în pompa de caldura aer-apa cu corpuri de incalzire montate sub ferestre, iluminat LED, sisteme de ventilare cu recuperare a caldurii cu randament de minim 85%, panouri solare termice pentru preparare apa calda menajera minimum 9.57 mp, panouri fotovoltaice minimum 11.56 kWh peak.

INTOCMIT,

POPESCU EMIL

PRESEDINTE SEDINTA



TIN