



ROMANIA



PRIMARIA MARUNTEI

Judetul Olt, Comuna Maruntei, tel. / fax: (0249)467301,
tel.:(0249)467301,
e-mail:secretar@primariamaruntei.ro

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea unui act aditional la Contractul de inchiriere nr 1318 din 4.04.2018 , avind ca obiect inchirierea suprafete de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Maruntei

Analizand raportul de specialitate nr 2451 din 21.05. 2020 al Compartimentului Registru Agricol Fond Funciar ,privind aprobarea unui act aditional la Contractul de inchiriere nr 1318 din 4.04.2018 , avind ca obiect inchirierea suprafete de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Maruntei ;

Analizand Referatul si expunerea de motive privind aprobarea unui act aditional la Contractul de inchiriere nr 1318 din 4.04.2018 , avind ca obiect inchirierea suprafete de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Maruntei ;

Conform Amenanjamntului pastoral, pentru apjistile permanente amplasate pe raza UAT Maruntei probat prin HCL nr 35 din 26.10.2018;

In baza Ordonantei de urgenta nr 34/2013 privind organizarea ,administrarea si exploatarea pajistilor permanente pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr 18/1991 ,a Hotarari Guvernului Romaniei nr 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OUG 34/2013, a Ordinului nr 544/2013 al Ministerului agriculturii si dezvoltarii rurale precum si al Ministrului dezvoltarii reginale si administratiei publice pentru aprobarea contrcatelor –cadru de concesiune sau inchiriere a suprafetelor de pasune pflate in domeniul public/privat al Comunelor,oraselor ,respective municipiilor .

In conformitate cu prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

În baza dispozițiilor art. 139 alin 3 ,lit e si art 169 alin 1 lit a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative .

HOTARASTE:

Art 1.Se aproba Actul Aditional la contractului de inchiriere nr 1318 din 4.04.2018 , avind ca obiect inchirierea suprafete de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Maruntei ,dl Ivancescu Florin Ion ,conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art 2.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotariri se obliga Primarul Comunei Maruntei,judetul Olt.

Art 3.Cu difuzarea prezentei hotariri se obliga secretarul Consiliului Local Maruntei,Judetul Olt.

INITIATOR PROIECT

A



Anexa la proiectul de hotarare

ACT ADITIONAL la

Contractul de inchiriere nr 1318 din 4.04.2018 , avind ca obiect inchirierea suprafete de pasune aflate in domeniul privat al Comunei Maruntei

Incheiat intre :

1. Intre Comuna Maruntei, adresa loc. Maruntei, str Mihnea Turcitu , nr. 94, jud Olt, telefon/fax având codul de inregistrare fiscală 5148335 , nr. cont _____ deschis la Trezoreria Slatina, reprezentant legal prin Becheanu Alexandru –primar , in calitate de locatar, și:

2. Ivancescu Florin -Ion, cu exploatația*) in localitatea Maruntei, sat Balanesti , str. Seculesti . nr.170 , bl. , sc. , et. , ap. , județul Olt, având CNP/CUI 1980201283374 , nr. din Registrul național al exploatațiilor (RNE) RO 1275180383, contul nr. , deschis la , telefon , fax , reprezentată prin , cu funcția de , in calitate de locatar. In temeiul prevederilor Codului civil, al prevederilor art. 123 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și al Hotărârii Consiliului Local al Comunei Maruntei de aprobare a inchirierii nr. 10 din 15.02.2018 , s-a incheiat prezentul contract de inchiriere .

In baza prevederilor Hotararii Consiliului Local Maruntei nr _____ din _____ 2019 s-a incheiat prezentul act aditional la Contractul de inchiriere teren pasune nr 1318/4.04.2018, ocazie cu care am convenit la urmatoarele :

I .La punctul nr II – Obiectul contractului

In loc de 177 de animale din specia 131 ovine si 46 caprine se va inscrie un numar de 322 de animale din specia ²²⁶ ovine si ⁹⁶ caprine , pasune situata in , T 40, P 295,428, Bl fizic 95,271 in suprafata de **26,16 ha** ; T 35, P 384, Bl fizic 465 suprafata de **1,88 ha** ; T 19, Bl fizic 332 suprafata de **5,77 ha** , **Total = 33,81 ha.**

II. La punctual IV – Pretul inchirierii

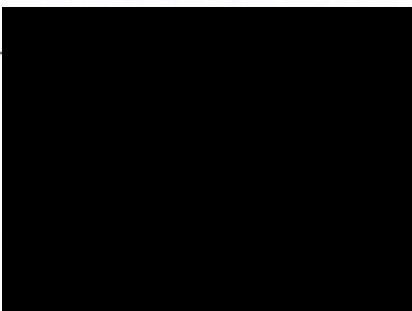
In loc de 105 lei/ha /an 3.550 lei .

Celelalte prevederi ale Contractului de inchiriere nr 1318/4.04.2018 raman neschimbate.

Prezentul act aditional la Contractul de inchiriere nr 1318/4.04.2018 ,a fost incheiat in 3 exemplare,cu urmtaorea difuzare : 1exemplar proprietar-Consiliul Local Maruntei , 1 exemplar Compartimentul Registru Agricol,fond funciar,1 exemplar Compartimentul de taxe si impozite locale, 1 exemplar chiras.

Azi _____ la sediul Primariei Comunei Maruntei.

PRIMAR:Becheanu Alexandru

_____ 

CHIRIAS :Ivancescu Florin Ion
