

ROMANIA

JUDETUL OLT

COMUNA MARUNTEI

HOTĂRÂRE nr 22

privind atribuirea unui lot de teren pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul BESLIU ION COSMIN și BESLIU-CIUTACU DENISA- ELENA

Consiliul Local al Com Maruntei, județul Olt;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) Legea nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- c) Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; e) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ținând cont de: - HCL nr. 26/25.06.2021 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare și atribuire a terenurilor, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare de selecție a solicitanților de terenuri pentru construirea locuințe,

- Dispoziția nr. 182/24.03.2024 privind numirea comisiei de analiză, în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

- HCL nr. 9/31.01.2024 privind însușirea, completarea și actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Maruntei, Jud Olt.

- Procesul verbal încheiat de comisia de analiză numită în baza Legii nr. 15/2003 privind evaluarea dosarelor depuse.

Luând act de :

- a) Referatul de aprobare, înregistrat sub nr 699/27.02.2024,

b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr 700/27.02.2024

c) Avizul consultativ al comisiei de specialitate nr 22/28.02.2024.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c și alin (6) lit b, art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 140 alin. 3 și art. 243 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă atribuirea unui lot de teren, în suprafață de 1000 mp, situat în Comuna Maruntei, sat Maruntei , T 88,P 15 , din domeniul privat al Com Maruntei, pentru construirea de locuință proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003, pentru solicitantul BESLIU ION COSMIN si BESLIU- CIUTACU DENISA- ELENA.

Art.2. Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Se desemnează primarul Com Maruntei în vederea semnării contractului de comodat și a procesului verbal de predare- primire a terenului de la Art. 1.

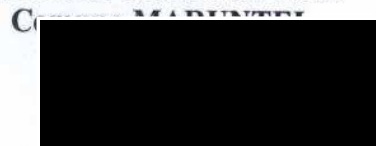
Art.4. Secretarul Comunei Maruntei va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIORO



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:


Secretar General al U.A.T



Hotararea a fost adoptata cu 8 voturi pentru, 0 voturi impotriva, si 0 voturi abtineri din numarul total de 13 consilieri in functie.

Emissa azi 29.02.2024 in sedinta ordinara a Consiliului Local Maruntei, Judetul Olt.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR 22/29.02.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze

			procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	29.02.2024	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.02.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	4.03.2024	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	6.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	6.03.2024	
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind rativ, cu modificările și completările ulterioare: ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“ ²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“ ³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“ ⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.“ ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte .</p>			