

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA MARUNTEI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

Privind includerea in domeniul privat al comunei Maruntei, a unor bunuri imobile – terenuri

Consiliul Local al Comunei Maruntei, Judetul Olt

- Referatul nr 1773/4.05.2022 inaintat de Compartimentul Registrul Agricol –Fond Fuciar ,prin care propune introducerea in domeniul privat al Comunei Maruntei a unor imobile terenuri ,
 - Raportul dl primar nr 1774/4.05.2022,
 - Prevederile Legii nr 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România si H.G. nr 401/2013 ,anexa 1 ,
 - prevederile L 18/1991 ,cvartal nr 4 din Comuna Maruntei,sat Malu-Rosu ,Jud Olt ,
 - Hotararea Consiliului local Maruntei nr 40/26.11.2018,pozitia nr 61 ,
 - Prevederile art 7 alin (2) ,ale art 552 ,ale art 553 alin (1) si alin (4) si ale art 557 alin (2) din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil ,modificata si completata ,
 - Prevederile art 140 alin (1) si (3) ,ale art 196 alin (1) lit a) ,ale art 197 (1) ,ale art 243 alin (1) lit a) si b) si ale art 354 si ale art 355 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare ,
 - Prevederile art 7 din Legea nr 52/2003 republicata,privind transparenta decizionala in administratia publica,
 - Avizul consultativ al Comisiei de specialitate *26/10/22*
 - Prevederile art 129 alin (2) ,lit (b) ,alin (6) lit (b) si art 357 alin (4) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare ,
- In temeiul art 139 alin (3) lit (g) si art 196 alin (1) ,lit (a) din OUG nr 57/2019 privind codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art 1. Se aproba includerea in domeniul privat al Comunei Maruntei a urmatoarelor terenuri :

- Teren in suprafata de 121.163,43 mp ,teren neproductiv extravilan situat in Comuna Maruntei, sat Maruntei,Jud Olt ,delimitat conform planului de situatie –anexa 1 ,parte integranta din prezenta hotarare .
- Teren in suprafata de 958,56 mp ,teren intravilan rezerva primarie si teren magazin ,teren nereconstituit si neinventariat pana in prezent (1692,56 – 734 mp = 958,56 mp) situat in Comuna Maruntei, sat Malu –Rosu ,Jud Olt ,delimitat conform planului de situatie –anexa 2 ,parte integranta din prezenta hotarare .
- Imobilele inscrise nu au facut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de constituire depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind imobilele preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ,nu sunt grevate de sarcini si nu fac obiectul vreunui litigiu .

Art 2 .Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul Comunei Maruntei .

Art. 3. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevazut de lege, primarului comunei si prefectului judetului Olt si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Contrasemneaza

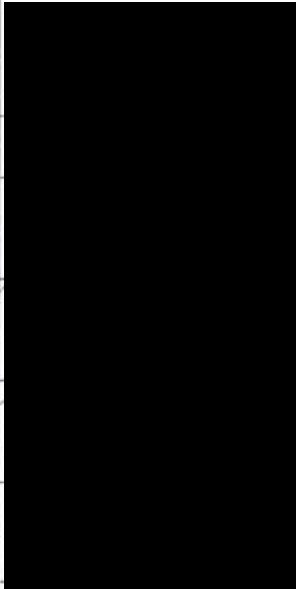
Secretarul general al comunei Maruntei

BEC



Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi pentru, 0 voturi 0 voturi abtineri din numarul total de 13 consilieri in functie.

Emisa azi 24.05. 2022 in sedinta ordinara a Consiliului Local Maruntei, Judetul Olt.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. <u>26</u> <u>24.05.2022</u>			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²	<u>24.05.2022</u>	
2	Comunicarea către primar ²)	<u>24.05.2022</u>	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	<u>3.06.2022</u>	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴) + 5)	<u>9.06.2022</u>	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴) + 5)	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	<u>9.06.2022</u>	
Extrase din <u>Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ</u> , cu modificările și completările ulterioare: ¹) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau			

înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“ ^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“ ^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“ ^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“ ^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte .