

ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA MARUNTEI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE nr 44

Privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei
Maruntei,

Consiliul Local al Comunei Maruntei, Judetul Olt

- Raport nr 2648/20.08.2025 inaintat de Compartimentul Registrul Agricol –Fond Fuciar ,prin care propune introducerea in domeniul privat al Comunei Maruntei a unor imobile terenuri ,
- Referat dl primar nr 2647/20.08.2025,
- Prevederile Legii nr 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România si H.G. nr 401/2013, anexa nr 1 ,
- prevederile L 18/1991 , Legea nr 123/2023,
- Hotararea Consiliului local Maruntei nr 9/2024,
- Procesul verbal intocmit de catre comisia speciala de inventariere a domeniului public si privat al Comunei Maruntei ,
- Actul de dezlipire nr 1713/12.08.2025, 1714/12.08.2025 ,1715/12.08.2025 eliberat de catre Birou Notarial Individual Buicescu Rodica ,
- art 87 alin (5) ,art 129 alin (1) ,alin (2) ,lit c) ,art 354 ,art 356 alin (7) si art 357 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrative cu modificarile si completarile ulterioare ,
- Prevederile art 7 alin (2) ,ale art 552 ,ale art 553 alin (1) si alin (4) si ale art 557 alin (2) din Legea nr 287/2009 privind Codul Civil ,modificata si completata ,
- art 1,art 2,art 4,art 5 alin (1) si (3) ,art 6 alin (1) din Normele tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor ,al oraselor ,al municipiilor si al oraselor,aprobate conform art 1 din HG 392/2020,
- Prevederile art 140 alin (1) si (3) ,ale art 196 alin (1) lit a) ,ale art 197 (1) ,ale art 243 alin (1) lit a) si b) si ale art 354 si ale art 355,art 357 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare ,

In baza dispozitiilor art 129 alin (2) lit c) si alin (14) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare,

- Prevederile art 7 din Legea nr 52/2003 republicata,privind transparenta decizionala in administratia publica,

-Avizul consultativ al Comisiei de specialitate nr 44/26.08.2025

- Prevederile art 129 alin (2) ,lit (b) ,alin (6) lit (b) si art 357 alin (4) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificarile si completarile ulterioare ,

In temeiul art 139 alin (3) lit (g) si art 196 alin (1) ,lit (a) din OUG nr 57/2019 privind codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

H O T A R A S T E

Art 1. Se aproba actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Maruntei, conform anexei care face parte integranta la prezenta hotarare conform urmatoarelor dezmembrari efectuate in baza actelor de dezmembrare dupa cum urmeaza :

- Terenul in suprafata de 1397 mp ,T 66,P 147/6 ,teren extravilan rezerva primarie ,teren inventariat in prezent situat in Comuna Maruntei, sat Maruntei ,Jud Olt ,delimitat conform

planului de situatie (poz 73) se va dezmembra in urmatoarele loturi carora li se vor atribui nr individuale conform documentatiilor cadastrale ,a hotararilor de consiliu si a actelor de dezmembrare intocmite de catre notarul public astfel :

Lotul nr 1 in suprafata de 698 mp ,teren extravilan CF 57672,

Lotul nr 2 in suprafata de 699 mp ,teren extravilan CF 57673,

- Terenul in suprafata de 1396 mp ,T 66,P 147/4 ,teren extravilan rezerva primarie ,teren inventariat in prezent situat in Comuna Maruntei, sat Maruntei ,Jud Olt ,delimitat conform planului de situatie (poz 71) se va dezmembra in urmatoarele loturi carora li se vor atribui nr individuale conform documentatiilor cadastrale ,a hotararilor de consiliu si a actelor de dezmembrare intocmite de catre notarul public astfel :

Lotul nr 1 in suprafata de 698 mp ,teren extravilan CF 57670,

Lotul nr 2 in suprafata de 698 mp ,teren extravilan CF 57671,

- Terenul in suprafata de 2097 mp ,T 66,P 147/7 ,teren extravilan rezerva primarie ,teren inventariat in prezent situat in Comuna Maruntei, sat Maruntei ,Jud Olt ,delimitat conform planului de situatie (poz 74) se va dezmembra in urmatoarele loturi carora li se vor atribui nr individuale conform documentatiilor cadastrale ,a hotararilor de consiliu si a actelor de dezmembrare intocmite de catre notarul public astfel :

Lotul nr 1 in suprafata de 699 mp ,teren extravilan CF 57676,

Lotul nr 2 in suprafata de 699 mp ,teren extravilan CF 57677,

Lotul nr 2 in suprafata de 699 mp ,teren extravilan CF 57678

Imobilele inscrise nu au facut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate sau de constituire depuse in temeiul actelor normative cu caracter special privind imobilele preluate in mod abuziv de statul roman in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 ,nu sunt grevate de sarcini si nu fac obiectul vreunui litigiu .

Art 2.Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul Comunei Maruntei , Judetul Olt .

Art. 3. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului comunei, in termenul prevazut de lege, primarului comunei si prefectului judetului Olt si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei.

PRESEDIN

CIOBAN

Contrasemneaza

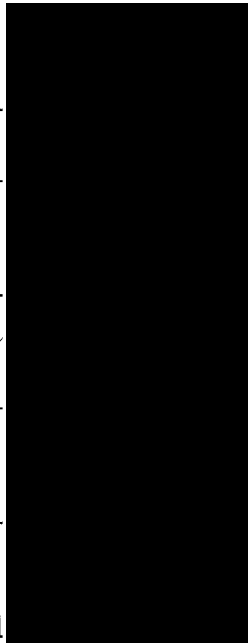
Secretarul general al comunei Maruntei

BECHI

Hotararea a fost adoptata cu 13 voturi pentru, 0 voturi impotriva, si 0 voturi abtineri din numarul total de 13 consilieri in functie.

Emisa azi 29.08.2025 in sedinta ordinara a Consiliului Local Maruntei, Judetul Olt.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII
CONSILIULUI LOCAL NR. 44 / 29.08 / 2025 ^1

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²	29. / 08. / 2025	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29. / 08. / 2025	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	4. / 09. / 2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	9. / 09. / 2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	 / /	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	9. / 09. / 2025	

Extrase din _____, cu modificările și completările ulterioare: ¹⁾ _____ : „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“ ²⁾ _____ : „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“ ³⁾ _____ , adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ... ⁴⁾ _____ : „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“ ⁵⁾ _____ : „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“ ⁶⁾ _____ : „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“ ⁷⁾ _____ : „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte .

Anexa la HCL nr 42 din 29.08.2025

DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI MARUNTEI

Nr. crt.	Codul de Clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul Dobandirii si /sau dării in folosinta	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala/ Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.1	CLĂDIRE FOST CONSILIU POPULAR VIIȘOARA (concesionat-Farmacie-2004)	Construcție :cărămidă Acoperiș : tablă Sc = 70 mp Teren=160 mp Vecinătăți : E=proprietate privata V=Scoala Viisoara S= DJ 546 N=Gradinita	1915	70.207	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 22/11.12.2003, Contract de concesionare 726/13.02.2004
2	1.6.3.1	ÎMPREJMUIRE CLĂDIRE FOST CONSILIU POPULAR VIIȘOARA	Gard placi ciment L=15 m H=1.5 m	2008	2.876	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar;OUG nr 57/2019
3		TEREN NEPRODUCTIV	S= 6390 mp N-proprietate privata S-De 689	2007	5.092	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului

			E-De 781 V-Sa Viisoara T-66;P-736/1;				funciar; Le,replicata, HCL nr 34/31.11.2006,CF 50926
4		TEREN EXTRAVILAN- Zootehnie Balanesti	S=2,00 ha N-proprietate privata S-Rezerva Primarie E-De 443/1 V-Pr Iminog T-43;P-445;	2006	24.600		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 33/29.11.2005, Contract de concesionare nr 894/6.03.2006,CF 57493
5		TEREN INTRAVILAN - Balanesti	S=150 mp N-proprietate privata S-Drum Exploatare E-proprietate privata V-Dj 546, T48 Cv-6/1	2009	1.680		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 Concesionat HCL 16/21.05.2008, Contra et de concesionare nr 1013/1.04.2009
6		TEREN INTRAVILAN- Balanesti	S=1680 mp N-Dc 15 S-Sediu SMA V-De 434 E-Piriu Iminog Cv-10;	2007	17.993		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr

						37/20.12.2016 ,Contract de concesionare nr 2023/23.04.2007
7		TEREN INTRAVILAN "LA POD"-curti-constructii	S=880 mp (masurata 559) N-Dj 546 S-Piriul Iminog E-Dj 546 V-proprietate privata Cv-24;	2006	9.425	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; Legea nr 215/1002,repUBLICATA, HCL nr 6/28.02.2017 ,Contract de inchiriere nr 1328/21.04.2017,CF 55557
8		TEREN INTRAVILAN - Maruntei	S=2.200mp N-Piriul Iminog E-Teren arabil; V-DJ-546; S-Sc.Primagra Cv-39	2002	22.374	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 26/25.10.2001,Contra ct de concesionare nr 4238/21.03.2002
9		TEREN INTRAVILAN (Mitrica)	S= 1101 mp T 32, P 43	2023	14.093	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
10		TEREN ARABIL EXTRAVILAN- retea	S=12.655 mp N-De	2010	11.896	Legea nr 213/1998,modificata;

			S-proprietate privata E-De 864 V-De T-88;P-1/1;			Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
11		Baza Furajera –Spre Malu- Rosu	S=0,29 ha N-S.A Viisoara ; S-De 689 ; E-proprietate privata, V-S.A.Viisoara ;	1991	3.567	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
12		Teren Malu-Rosu	S=0,04 ha N-Pd 82, proprietate privata S-Pd 82 E- ; V-Pd 82	1991	492	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
13		Punct de foraj 2 Balanesti	S=0,06 ha ; N-Ds 20 ; E-Ds 20 ; S-Es 22 ; V-proprietate privata	2008	738	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
14		Poiana Joia Viisoara	S=120 mp N=proprietate privata ; S-Ds 52 E-Ds 52 V-proprietate privata	1991	148	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
15		Poiana Fintina Gildaie	S=0,15 ha ; N-Ds 67 S-Ds 67/1 E-Ds 62 V-proprietate privata	1991	1.845	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
16		Poiana Maruntei	S=0,09 ha ; N-Ds	1991	1.107	Legea nr 213/1998,modificata;

			S-Ds E-Ds V-proprietate privata				Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
17		Teren Gigirtu (cica)	S=300 mp ; N-Dc 36 ; S-Dc 36 ; E-proprietate privata ; V-Dc 36		1991	369	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
18		Teren Gigirtu (nita)	S=300 mp ; N-Dc 36 ; S-Dc 36 ; E-proprietate privata ; V-Dc 36		1991	369	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
19		TEREN INTRAVILAN Zootehnie Balanesti	S=4468 mp N-proprietate privata S-Piriul Iminog ; E-proprietate privata ; V-De T 43/1, P 3		1991	18.450	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019, CF 57492
20		TEREN STAȚIE DE ASFALT	Strada Mihnea Turcitu, nr 202A S=10.003 mp N-proprietate privata (64m+48,5m) S-proprietate privata (64m+48,5m) E-Dj 546 (97,4 m) V-proprietate privata (82,4 m)		2006	96.726	Legea nr 213/1998, modificată Sentinta Civila nr 5269/16.11.2006 OUG nr 57/2019 CF 55558
21	1.6.2	CLĂDIRE GIGĂRTU	Strada General Gigărtu, nr 121A Construcție: cărămidă Acoperiș: tablă Sc= 168mp Pistă betonată=2004,		1981	70.518 130.460 110.238	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019

22	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	Teren neprod = 11.400 mp Vecinatati : E : Teren neproductiv V=proprietate privata S= Drum expotare N= Rezerva primarie T 9,P 140 S= 701 mp N-Drum satesc S-proprietate privata E-proprieatte privata V-proprieate privata T 34/1,P 7	2007	7.508	HCL nr 18/30.03.2015,Contra ct de concesiune nr 2149/2.07.2015 Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
----	-----	----------------------------	---	------	-------	--

23	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S= 685 mp N-proprietate privata S-Ds E-proprietate privata V-proprietate privata T 34/1,P 18 ;	2007	7.336	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
24	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=875 mp N-proprietate privata ; S-Ds 67/2 ; E-proprietate privata ; V-Ds 67 ; T 34/1 ;P 1 ;	2007	9.371	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
25	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S= 711 mp ; N-proprietate privata ; S-proprietate privata ; E-proprietate private ; V-Ds 67 ; T 34/1 ;P 2 ;	2007	7.615	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019

26	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=683 mp ; N-Ds 67/1 S-proprietate privata; E-proprietate privata; V-Ds 67; T 34/1 :P 3 ;	2007	7.315	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	Codul Clasific
27.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S= 677 mp ; N-Ds 67/1 ; S-proprietate privata; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 :P 4 ;	2007	7.251	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
28	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=685 mp ; N-Ds 67/1 ; S-proprietate privata ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 :P 5 ;	2007	7.336	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	1
29	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=693 mp ; N-Ds 67/1 ; S-proprietate privata ; E-proprietate privata : V-proprietate privata; T 34/1 :P 6 ;	2007	7.422	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	1
30.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=710 mp ; N-Ds 67/1 ; S-proprietate privata ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata; T 34/1 :P 8 ;	2007	7.604	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
31.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S= 718 mp ; N-Ds 67/1 ;	2007	7.690	Legea nr 213/1998, modificata;	

			S- proprietate privata ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 9 ;				Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
32.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=726 mp ; N-Ds 67/1 ; S-proprietate privata ; E-proprietate privata; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 10.	2007	7.775		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
33.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=734 mp ; N-Ds 67/1 ; S-Teren primarie ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 11 ;	2007	7.861		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
34.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=757 mp ; N-Ds 67/1 ; S-proprietate privata ; E-sediu SMA V-proprietate privata; T 34/1 ;P 20 ;	2007	8.107		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
35.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=700 mp ; N-proprietate privata; S-Ds 67/2 ; E-sediu SMA V-Teren primarie ; T-34/1 ;P 21 ;	2007	7.497		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
36.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=734 mp ; N-proprietate privata ; S-Ds 67/2 ; E-proprietate privata ;	2007	7.861		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar;

37.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 12 ; S=726 mp ; N-proprietate privata ; S-Ds 67/2 ; E-Teren primarie ; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 13 ;	2007	7.775	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
38.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=621 mp ; N-proprietate privata; S-Ds 67/2 ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 14 ;	2007	6.651	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
39.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=710 mp ; N-proprietate privata ; S-Ds 67/2 ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 15 ;	2007	7604	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
40.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=701 mp ; N-proprietate privata ; S-Ds 67/2 ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata; T 34/1 ;P 16 ;	2007	7.508	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
41.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=693 mp ; N-proprietate privata ; S-Ds 67/2 ; E-proprietate privata ; V-proprietate privata ; T 34/1 ;P 17 ;	2007	7.422	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
						1

42.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=677 mp ; N-proprietate privata; S-Ds 67/2 ; E- proprietate privata ; V- proprietate privata ; T 34/1 ;P 19 ;	2007	7.251	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
43.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=806 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E-Teren primarie ; V- proprietate privata ; T-36/1 ;P 1 ;	2007	8.632	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar OUG nr 57/2019
44.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=806 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V- proprietate privata; T 36/1 ;P2 ;	2007	8.632	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
45.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=806 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V-Ds 64 ; T 36/1 ;P 3 ;	2007	8.632	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
46.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=1300 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E-Ds 64 ; V- proprietate privata ; T-35/1 ;P1 ;	2007	13.923	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
47.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S-1300 mp ; N-Ds 67 ;	2007	13.923	Legea nr 213/1998,modificata;
						1

				S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V- proprietate privata ; T 35/1 ;P2 ;				Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
48.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN		S=1600 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V- proprietate privata T 35/1 ;P 3 ;	2007	17.136		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
49.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN		S=1400 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata; V- proprietate privata; T 35/1 ;P 4 ;	2007	14.994		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
50.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN		S=1900 mp N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V-Ds 65 ; T 35/1 ;P 5 ;	2007	20.349		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
51.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN		S=1804 mp ; N- proprietate privata S-Ds 67/1 ; E-Ds 65 ; V= proprietate privata; T 34/1 ;P 1 ;	2007	19.321		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
52.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN		S=500 mp N- proprietate privata S-Ds 67/1 V-teren primarie	2007	5.355		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar;	

53.	1.1	TEREN PASUNE	E- proprietate privata T 34/1 ;P2 ; S=10.000 mp N- proprietate privata, S=Drum Expoatare, E=Pasune primarie V= proprietate privata; T = 19 ;P= 1 ;	2007	12.300	OUG nr 57/2019 Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 24/25.04.2012,Contra ct de concesiune nr 662/26.02.2013	1
54.	1.1	TEREN PASUNE	S=287,90 ha ; T 99,88,104,86,77,36,37,40,97,92,29,1 9,15,61,50,35,3,9,91,95,1,6,109,108, 107,102,12,57,8 ;	2007	3.541.170	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019	
55.	1.1	TEREN PASUNE	S= 5.809 mp N= De 541 S= De 534 E= proprietate privata V=Ps 538 T= 52 ;P =1	2007	7.145	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 25/25.04.2012,Contra ct de concesiune nr 661/26.02.2013	
56	1.1	TEREN INTRAVILAN	S = 878 mp N= proprietate privata S= proprietate privata E= proprietate privata; V=DJ 54 T 21,P 139	2007	9.403	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; Sc 778/6.02.2009 OUG nr 57/2019	

57	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=806 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V- proprietate privata ; T 36/1 ; P 5 ;	2007	8.632	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
58	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=806 mp ; N-Ds 67 ; S-Ds 67/1 ; E- proprietate privata ; V- proprietate privata T 36/1 ; P 5 ;	2007	8.632	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
59	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN Malu-Rosu	S=260 mp ; N- proprietate privata; S-T primarie ; E-T primarie ; V-Dc 721; T 57 ;	2007	2.912	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
60.	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN Malu Rosu	S= 734 mp N- Cimitir; E- proprietate privata S- Str Colonel Tartasescu V- proprietate privata Cv 4, P 3	2007	7.861	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar, OUG nr 57/2019
61	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=1360 mp ; N- proprietate privata ; S-Teren Consiliul Local ; E- proprietate privata; V-Dj546; T 88, P 14 ; L=80, l= 17	2007	14.566	Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
62	1.1	TEREN ARABIL INTRAVILAN	S=1326 mp ; N-Teren Consiliul Local ;	2007	14.201	Legea nr 213/1998, modificata;

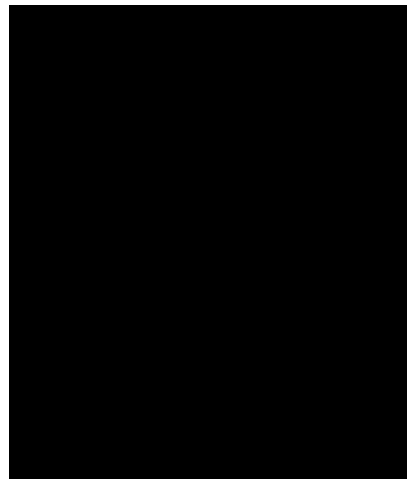
63	1.1	TEREN GARAJ Cc- intravilan	S-Canal ; E- proprietate privata ; V-Dj 546; T 88,P 15 ;L =78,I =17 S=197 mp N-De 875 S- proprietate privata E- proprietate privata V- proprietate privata		2017	2.206	Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 Consecionat conform HCL 28/9.12.2016, Contract de concesionare nr 1324/21.04.2017
64		Suprafata fost drum brutarie -intravilan	S=456 mp N-Sc Primagra S-Biblioteca , proprietate privata E- proprietate privata V-Dj 546		2017	4126.8	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
65	1.1	Teren intravilan Gigartu	S= 45 mp N-Drum satesc; S-Drum satesc; V-Drum satesc; E- proprietate privata		2017	407.25	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 Consecionat conform HCL 10/24.07.2012, Contract concesionare nr 3274/23.10.2012
66	1.1	Teren extravilan (la Pisc)	121.163,43 mp T= 50 ,P I		2022	1.550.716	Legea nr 213/1998,modificata;

						Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 26/2022
67	1.1	Teren intravilan Malu-Rosu	S= 958,65 mp T 4,P 7	2022	12.261	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 HCL nr 26/2022
68	1.1	Teren extravilan (Malu-Rosu)	S= 3000 mp T 59,P 32/2	2023	15.000	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019 Act vanzare cumparare nr 1521/2023, CF 55589
69	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara) lotul 1	S- 697 mp T 66, P 147/1	2023		Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; CF 57497 OUG nr 57/2019
70	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara , Lotul 2	S=697 mp T 66,P 147/2	2023		Nr cadastral 57539
71	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara , Lotul 3	S=697 mp T 66,P 147/3	2023		Nr cadastral 57540
72	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara , Lotul 4	S=698 mp T 66,P 147//2/3/1	2023		Nr cadastral 57670

73	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 5)	S=698 mp T 66,P 147/2/3/2	2023		Nr cadastral 57671
74	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 6)	S=902 mp T 66,P 147/7	2023		Nr cadastral 57542
75	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 7)	S=698 mp T 66,P 147/3/2/1	2023		Nr cadastral 57672
76	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 8)	S=699mp T 66,P 147/3/2/2	2023		Nr cadastral 57673
77	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 9)	S=699 mp T 66,P 147/3/3/1	2023		Nr cadastral 57676
78	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 10)	S=699 mp T 66,P 147/3/3/2	2023		Nr cadastral 57677
79	1.1	Teren extravilan (Grajduri Viisoara, Lotul 11)	S=699 mp T 66,P 147/3/3/3	2023		Nr cadastral 57678
80	1.1	Teren extravilan (fosta groapa gunoi Marcel)	S= 2220 mp T 88/3, P 1	2023	28.236	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
81	1.1	Teren intravilan (dida)	S= 2000 mp T 43,P 115	2023	25.597	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
82	1.1	Teren extravilan (siloz)	S= 1100 mp T 45 ,P 1/1	2023	14.078	Legea nr 213/1998,modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
83	1.1	Teren extravilan (Pisc)	S= 2066	2023	26.443	Legea nr

			T 20, P 1/1				213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
84	1.1	Teren intravilan	S= 12.363 mp T 88 ,P 1/1	2023	158.229		Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019
85	1.1	Teren intravilan (Broscari)	S= (T 1=246,18 mp , T 2 = 430 mp) T 40,P 1	2023	8.650		Legea nr 213/1998, modificata; Legile fondului funciar; OUG nr 57/2019

COMISIA SPECIALĂ PENTRU INTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI MĂRUNTEI



- Becheanu Eugen -viceprimar -
- Joia Ion Nelu -insp sup - MEI
- Becheanu Ramona Elena -sec